

Augusto D

**Oggetto integrazione Risposta alla delibera di consiglio n. 43 del 18/12/2025 - RISCALDAMENTO TENSOSTRUTTURA -**

In merito alla interpellanza di cui sopra si mette in evidenza che:

Nel 2024 si è contattato l'operatore economico SAN MARCO SRL di Pieve San Giacomo per affidargli la progettazione e i lavori per l'impianto di riscaldamento della tensostruttura.

Dopo alcuni incontri tenutosi presso l'Ufficio Tecnico si sono prospettate due soluzioni di cui:

- **SOLUZIONE 1: UNITA' TRATTAMENTO ARIA IN POMPA DI CALORE "ROOF TOP"**
- **SOLUZIONE 2: BRUCIATORE A GAS METANO**

L'Amministrazione ha optato per quella che rientrasse nel budget del contributo ovviamente, riservandosi appena predisposte le soluzioni di decidere in merito;

Dalla data di aggiudicazione dell'incarico di progettazione (determina n.21/2024 del 10.04.2024) sino ai primi di maggio l'operatore ha fatto pervenire uno STUDIO DI FATTIBILITA' E DIMENSIONAMENTO dell'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO e dato i tempi stretti si è andati in gara con lo studio DI FATTIBILITA' E DIMENSIONAMENTO dell'IMPIANTO per la somma massima di Euro 58.589,87 (propria determina n.26/2024 del 13.05.2024 e quindi entro il 15.05.2024 termine massimo per usufruire del finanziamento);

Da allora si è contatto più volte l'operatore economico senza che questi rispondesse al telefono o producesse il progetto esecutivo;

Da parte nostra ci siamo portati avanti come da nostro programma con i seguenti lavori:

- Sostituzione del telo della tensostruttura;
- Nuova pavimentazione della tensostruttura;

Mentre si mettevano in opera tali lavorazioni, la SAN MARCO SRL ha inoltrato una comunicazione nel 2025 con la volontà di rinunciare agli incarichi affidatagli senza nessuna giustificazione in merito.

Pertanto il sottoscritto confrontandomi con l'Amministrazione gli abbiamo comunicato la presa d'atto di rinuncia dell'incarico da parte loro, in quanto abbiamo capito che con loro avremo perso il contributo;

Successivamente l'operatore economico FADINI SRL sapendo che era nostro intento procedere al riscaldamento della tensostruttura ci ha comunicato che tra i vari servizi <sup>OFFERTI</sup> offrono anche tale possibilità e pertanto dopo vari incontri si sono aggiudicati i lavori alla stessa nel pieno rispetto dell'importo del finanziamento, senza gravare sul bilancio dell'Ente;

Infine per rispondere alle domande poste se esiste un progetto per il riscaldamento la risposta è NO in quanto in base alla volumetria dell'ambiente in commercio ci sono le macchine apposte e l'operatore FADINI SRL Esperto nel campo ci ha garantiti che con un generatore della portata di 99.000 Kcal l'impianto è dimensionato a norma;

L'impianto realizzato è un GENERATORE DI CALORE BISTADIO A CONDENSAZIONE LP 100 (99.000Kcal/h - 115kw)

Per quanto riguarda il finanziamento il termine di aggiudicazione deve essere entro il 15 maggio 2024 e questo è stato rispettato.

Il sottoscritto ATTESTA che il CONTRIBUTO è in essere (semaforo verde) e che già è stato erogato la prima quota.

Torre de negri li 17.04.2026

Il rup Ing. Castelbuono

