



Comune di Torre de' Negri

PROVINCIA DI PAVIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 32 del 11-09-2025

OGGETTO: ATTO D'INDIRIZZO CON APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (DIP) E DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI (DOCFAP) PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO PIANO AMEZZATO, DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA VITTORIO EMANUELE II E NUOVA REALIZZAZIONE STRUTTURA SOCIALE.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **undici** del mese di **settembre** alle ore **17:45**, nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata dal Sindaco nei modi e nei termini di Legge.

Risultano:

Riboni Mara	Sindaco	Presente
Beltrame Fabio	Assessore	Presente
Marazzi Maurizio	Assessore	Presente

Totale Presenti 3, Assenti 0

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Sartori Michela Monica Silvia.

La Sig.ra Riboni Mara Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2018, che dispone testualmente “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e, di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti. A decorrere dall'anno 2022, in sede di definizione delle procedure di assegnazione dei contributi, almeno il 40 per cento delle risorse allocabili è destinato agli enti locali del Mezzogiorno.”;

VISTO l'articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, a norma del quale gli enti di cui al comma 139, per i contributi riferiti al triennio 2026-2028, comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 15 settembre 2025;

CONSIDERATO che a norma del citato comma 140, la richiesta deve contenere:

- il quadro economico dell'opera;
- il cronoprogramma dei lavori;
- le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera;

CONSIDERATO, altresì, che ai sensi del citato comma 140:

- a) la richiesta di contributo deve riferirsi a opere inserite in uno strumento programmatico;
- b) ciascun comune può inviare una richiesta, nel limite massimo di 1.000.000,00 di euro per i comuni con una popolazione fino a 5.000,00 abitanti;
- c) il contributo può essere richiesto per investimenti destinati a opere pubbliche in materia di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti nonché' di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici;

DATO ATTO che il comune di Torre de' Negri ha tre le priorità d'intervento quali:

1. LA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO PIANO AMEZZATO;
2. LA MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA VITTORIO EMANUELE II;
3. NUOVA REALIZZAZIONE STRUTTURA SOCIALE.

VISTO il documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e il documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) redatto internamente dall'Ufficio Tecnico;

CONSIDERATO che le alternative progettuali contenute nel documento di cui sopra evidenziano tre scenari possibili:

1. ANNO 2026: Finalità C: Messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici.
LAVORO: MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO PIANO AMEZZATO.CUP: E43I25000220001 con un costo complessivo di progetto stimato in € 200.000,00;
2. ANNO 2026: Finalità B: Messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti.
LAVORO: MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA VITTORIO EMANUELE II. CUP. E47H25001000001 con un costo complessivo di progetto stimato in € 200.000,00;

3. ANNO 2026: Finalità C: Messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici.
LAVORO: NUOVA REALIZZAZIONE STRUTTURA SOCIALE. CUP. E45B25000610001 con un costo complessivo di progetto stimato in € 450.000,00;

VALUTATE le opportunità che presentano le diverse soluzioni progettuali in relazione alle condizioni di ammissibilità del bando;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 07.08.2025 con la quale si è provveduto ad inserire le opere in questione nel Documento unico di programmazione semplificato (DUPS) per il triennio 2026-2028, integrando il programma triennale dei lavori pubblici;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente in quanto la spesa sarà individuata con le successive fasi progettuali.

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO il parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal competente Responsabile;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di dare atto che il Comune di Torre de' Negri nei precedenti tre anni non ha mai usufruito dei finanziamenti di cui al comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2018, per l'annualità 2025;

Di approvare il documento di fattibilità delle alternative progettuali e documento di indirizzo alla progettazione allegato alla presente;

Di aver individuato come soluzioni più consone per il finanziamento secondo le direttive del bando di cui al comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2018, per l'annualità 2026 le proposte sopra indicate che prevedono un costo di progetto complessivo di € 850.000,00;

Di dare atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 07.08.2025 si è provveduto ad inserire le opere in questione nel Documento unico di programmazione semplificato (DUPS) per il triennio 2026-2028, integrando il programma triennale dei lavori pubblici;

Di dare atto che l'ufficio competente ha già acquisito i CUP di progetto necessari per la presentazione della domanda di finanziamento che scade entro il 15 settembre 2025;

Di nominare l'ing. Castelbuono Domenico, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Responsabile Unico del Progetto;

Di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata, con effetto di pubblicità legale, per quindici giorni consecutivi all'Albo pretorio online, nel sito web istituzionale, del Comune di Torre

de' Negri, accessibile al pubblico, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e dell'articolo 32, commi 1 e 5, della Legge 18 Giugno 2009, n. 69.

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole, resa nelle forme di legge, considerata la necessità di adempiere a tutte le azioni programmatiche entro i termini di presentazione delle domande fissate nel bando;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

**VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO
ALLA PROGETTAZIONE (DIP) E DEL DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE
PROGETTUALI (DOCFAP) PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO MUNICIPIO PIANO AMEZZATO, DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA
VITTORIO EMANUELE II E NUOVA REALIZZAZIONE STRUTTURA SOCIALE.**

Il sottoscritto Ing. Castelbuono Domenico, Responsabile del Progetto per l'esecuzione dei lavori di cui sopra "Contributo articolo 1 comma 140 della legge 30 dicembre 2018, n. 145

- Richiamato il D.Lgs. 36/2023;
- Visto il documento di indirizzo alla progettazione (dip) e del documento di fattibilità delle alternative progettuali (docfap) per i lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico municipio piano ammezzato, di messa in sicurezza della via vittorio Emanuele II e nuova realizzazione struttura sociale

Verificato quanto segue:

1. la corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle relative responsabilità;
2. la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
3. l'esistenza del quadro economico;
4. la verifica dall'esclusione delle procedure di valutazione di impatto ambientale

DICHIARA

La verifica e validazione del documento di indirizzo alla progettazione (dip) e del documento di fattibilità delle alternative progettuali (docfap) per i lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico municipio piano ammezzato, di messa in sicurezza della via Vittorio Emanuele II e nuova realizzazione struttura sociale in quanto conforme alla normativa vigente in materia.

Il Responsabile del Progetto
Ing. Castelbuono Domenico

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole**.

Data: 11-09-2025

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Domenico Castelbuono

Fatto, letto e sottoscritto:

IL Sindaco
F.to Riboni Mara

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Sartori Michela Monica Silvia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16-09-2025 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Torre de' Negri lì, 16-09-2025

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Sartori Michela Monica Silvia

Nello stesso giorno 16-09-2025 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs. n. 267 del 18.8.2000 T.U.E.L.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA** il giorno 11-09-2025 per dichiarazione di immediata eseguibilità.

Torre de' Negri lì, 16-09-2025

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Michela Monica Silvia Sartori

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Torre de' Negri lì, 16-09-2025

IL Segretario Comunale
(F.to Dott.ssa Sartori Michela Monica Silvia)