	Comune di Torre de' Negri PROVINCIA DI PAVIA	**G.C.**	**8**	**16/02/2023**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Aggiornamento valore diritti di segreteria in materia edilizio - urbanistica ex art. 10, comma 10, decreto legislativo n. 8 del 18 Gennaio 1993. Ricognizione degli atti amministrativi da assoggettare e rideterminazione degli importi.

L'anno Duemilaventitre, addì Sedici del mese di Febbraio, alle ore 19.00, si è riunita la Giunta Comunale, tutti in presenza,

Risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco	RIBONI Mara	X	
Assessore	BELTRAME Stefano	X	
Assessore	MARAZZI Maurizio	X	
	Totale	3	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. SFONDRINI Massimo.

La Sig.ra RIBONI Mara, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: Aggiornamento valore diritti di segreteria in materia edilizio - urbanistica ex art. 10, comma 10, decreto legislativo n. 8 del 18 Gennaio 1993. Ricognizione degli atti amministrativi da assoggettare e rideterminazione degli importi.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8, convertito dalla Legge 19.03.1993 n. 68, che ha istituito i diritti di segreteria anche su atti in materia edilizio - urbanistica e precisamente:

a) Certificati di destinazione urbanistica;
b) Denuncia di inizio attività;
c) Autorizzazione per l'attuazione dei piani di recupero;
d) Autorizzazione per la lottizzazione di aree residenziali o produttive;
e) Certificati ed attestazioni in materia urbanistico - edilizia;
f) Permesso di Costruire;
g) Segnalazione Certificata alternativa al Permesso di costruire;
h) Segnalazione Certificata Inizio Attività;
i) Comunicazione Inizio Attività;
j) Segnalazione Certificata per l'agibilità;
k) L'autorizzazione paesaggistica semplificata;
l) Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.);
m) Autorizzazione Unica Ambientale

Dato atto che la materia di cui sopra è stata disciplinata con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2007 e con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 23/05/2011, a tutt'oggi vigente;

Considerato che, nel frattempo, la materia edilizio - urbanistica si è evoluta essendo stati soppressi, per esempio, gli istituti della Autorizzazione e della Concessione Edilizia e la Denuncia di Inizio dell'Attività (D.I.A.) e - nel contempo - sono stati istituiti la Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA), Segnalazione Certificata alternativa al Permesso di costruire, la Comunicazione Inizio Attività (CIA), il Permesso di Costruire, l'autorizzazione paesaggistica semplificata, la Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.), l' Autorizzazione Unica Ambientale;

Ravvisata la necessità di operare una ricognizione degli atti tutt'oggi vigenti in materia edilizio - urbanistica e disciplinare l'entità dei diritti di segreteria anche in relazione alla novità apportate dagli aggiornamenti della Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni);

Considerato, inoltre, che l'elevato numero delle istanze di accesso agli atti rende necessario disciplinare l'accesso documentale ai titoli edilizi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 della Legge n. 241/1990, con la possibilità di richiedere, oltre al costo di riproduzione delle copie degli atti, anche diritti di ricerca;

Vista l'allegata tabella (allegato A) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, predisposta dal Responsabile del Servizio Tecnico, circa l'elencazione degli atti in materia edilizio - urbanistica da assoggettare ai diritti di segreteria di cui all'art.10 comma 10, del D.L. 18 Gennaio 1993 n. 8, convertito dalla Legge 19 Marzo 1993 n. 68 con relativa modulazione dell'importo dei diritti di che trattasi;

Dato atto, altresì, che ai sensi dell'art. 10 comma 10, lettera c) del D.L. 18 Gennaio 1993 n. 8, convertito dalla Legge 19 Marzo 1993 n. 68, i diritti di segreteria relativi all'autorizzazione edilizia (oggi istituto abrogato) nonché Denuncia di Inizio dell'Attività sostituita dalla Scia alternativa al Permesso di Costruire, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati e che successivamente alla presente deliberazione provvederà in merito direttamente il responsabile del Settore Tecnico Manutentivo con propria determinazione poiché trattasi di attività vincolata;

Visto l'art. 48 del D.Lgs n. 267/2000;

Acquisito in atti il parere, di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00, espresso da:

a) Responsabile Servizio Tecnico
b) Responsabile Contabile;

Con voti unanimi resi palesemente nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. Di approvare l'allegata tabella (Allegato A), predisposta dal Responsabile del Servizio, circa l'elencazione degli atti in materia edilizio - urbanistica da assoggettare ai diritti di segreteria di cui all'art. 10, comma 10, del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito dalla Legge 19/03/1993 n. 68 con relativa quantificazione dell'importo dei diritti di segreteria di che trattasi, che entrerà in vigore dal giorno successivo alla data del provvedimento;
2. Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio;
3. Di dichiarare, previa separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dall'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegato A)

DIRITTI DI SEGRETERIA SUGLI ATTI DI NATURA URBANISTICO – EDILIZIA
(in vigore dal 01.03.2023)

DESCRIZIONE	Euro
RICOSTRUZIONE E NUOVA EDIFICAZIONE	
SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	100,00
PERMESSO DI COSTRUIRE	100,00
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA	100,00
PARERI PREVENTIVI	100,00
PERMESSO DI COSTRUIRE E/O SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA	100,00
MODIFICHE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE	
SCIA, CILA-PARERI PREVENTIVI, SCIA IN SANATORIA	50,00
CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA	30,00
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	30,00
CERTIFICATI DI LICENZA D'USO, SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'-ATTESTAZIONI	50,00
CERTIFICATO DI IDONEITÀ ALLOGGIATIVA	30,00
ISTRUTTORIA PIANI ATTUATIVI	150,00
PROCEDIMENTI IN MATERIA AMBIENTALE	100,00
ACCESSO ATTI PER OGNI PRATICA EDILIZIA	30,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Dott. Ing. Domenico Castelbuono)

Ai sensi dell'artt. 49 del D. Lgs. 267/2000.

IL SOTTOSCRITTO

Vista la deliberazione in oggetto

ESPRIME

Per la regolarità contabile e copertura finanziaria parere FAVOREVOLE

Torre de' Negri, 16/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Massimo Sfondrini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL SOTTOSCRITTO

Vista la deliberazione in oggetto in oggetto

ESPRIME

Parere FAVOREVOLE

Torre de' Negri, 16/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Castelbuono Domenico

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Riboni Mara

IL SEGRETARIO COMUNALE
SFONDRINI Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 03/04/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Lì, 03/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
SFONDRINI Massimo

Nello stesso giorno 03/04/2023 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs. n.267 del 18.8.2000 T.U.E.L.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☐ Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

X Si certifica che la presente deliberazione È DIVENUTA ESECUTIVA per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi del 4° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Lì, 16/02/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
SFONDRINI Massimo

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Riboni Mara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SFONDRINI Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 03/04/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Lì, 03/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SFONDRINI Massimo

Nello stesso giorno 03/04/2023 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs. n.267 del 18.8.2000 T.U.E.L.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☐ Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

X Si certifica che la presente deliberazione È DIVENUTA ESECUTIVA per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi del 4° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Lì, 16/02/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SFONDRINI Massimo

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Li 03/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
SFONDRINI Massimo