



**Comune di
Torre de' Negri**

PROVINCIA DI PAVIA

G.C.

17

04/05/2021

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO EDILIZIO IN AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE.

L'anno Duemilaventuno, addì Quattro del mese di Maggio, alle ore 11.00 nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale in via telematica.

Risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco	RIBONI Mara	X	
Assessore	BELTRAME Stefano	X	
Assessore	MARAZZI Maurizio	X	
Totale		3	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. BELLOMO Daniele.

La Sig.ra RIBONI Mara, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO EDILIZIO IN AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE.

GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- con deliberazione G.M. n. 38 del 14/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 67.000,00 per lavori e oneri della sicurezza;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n.57 del 19/10/2020 è stata avviata una procedura di selezione fra alcune Imprese Edilizie per l'affidamento dei lavori di cui sopra, ai sensi degli artt. 35 e 36 del d.lgs. 50/2016 da aggiudicare a corpo mediante offerta del massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. A) del D.Lgs. 50/2016;
- con determina del Responsabile del Servizio n.72 del 16/11/2020 a seguito della selezione di cui sopra i lavori sono stati affidati all'impresa CAPPELLETTI COSTRUZIONI s.r.l. con sede in piazza Vittorio veneto 24 – 27011 Belgioioso per l'importo di 63.288,00 al netto del ribasso offerto del 5.80% e compresi gli oneri della sicurezza per l'importo di. 3.000,00;

DATO ATTO CHE

- nel quadro economico di spesa approvato con la delibera G.M. n. 37/2020 è stata riservata una somma a disposizione dell'Amministrazione Comunale extra appalto per l'esecuzione di opere impiantistiche e recinzioni di completamento da affidare in economia in corso d'opera;

CONSIDERATO CHE

- l'esecuzione delle opere di completamento di cui sopra deve essere effettuata mediante l'introduzione di un muro "a verde" in analogia a quello previsto per la restante parte della recinzione, già in corso d'opera a cura della medesima ditta CAPPELLETTI COSTRUZIONI s.r.l. come da determina n. 73 del 16/11/2020;
- durante il corso dei lavori è stata evidenziata l'opportunità di variare la modalità di chiusura dei loculi utilizzando delle chiavarde in ottone in sostituzione della chiusura con semplice rivestimento in pietra naturale;
- in corso d'opera si sono rese necessarie anche altre modifiche di dettaglio rientranti nella facoltà della direzione lavori,

ATTESO CHE

- le varianti sopra elencate non alterano la natura generale del contratto e rientrano nella fattispecie dei casi di cui all'art. 106 comma 2 del Codice dei Contratti trattandosi di varianti riferite ad un contratto complessivamente di entità inferiore al 15% dell'importo di contratto o che si configurano come variazione di dettaglio ammissibili ai sensi del comma 1 lett. c) dell'art. 106 di cui sopra;
- le integrazioni già indicate nel quadro economico di spesa iniziale si configurano come opere applicabili mediante affidamento diretto;

EVIDENZIATO CHE:

- le variazioni dei lavori comportano un aumento dell'importo del contratto originario di €. 8.562,34 oltre IVA 10%
- le somme a disposizione dell'Amministrazione e le spese tecniche vengono aggiornate in base ai riscontri di perizia

- le complessive maggiori spese di € 8.562,34 vengono finanziate con le somme destinate nel quadro economico ai lavori in economia e agli imprevisti nonché con il recupero del ribasso d'asta e sono contenute nella concorrenza del quinto dell'importo dell'appalto ai sensi del comma 12 dell'art. 161 D.P.R. 207/2010;

VISTI

- gli elaborati della Perizia modificativa dei lavori in oggetto redatta dal Direttore dei Lavori dr. ing. Alessio Pesaro e composta dai seguenti elaborati: - Relazione illustrativa della perizia di variante e suppletiva n. 1 - Computo metrico estimativo della perizia di variante e suppletiva n. 1 - Quadro comparativo di perizia - Atto di sottomissione – Elenco prezzi della variante e suppletiva n. 1 - verbale concordamento nuovi prezzi - elaborati grafici di variante e suppletiva n. 1;

EVIDENZIATO CHE

Il quadro economico di perizia riporta le seguenti risultanze

- Importo per esecuzione delle lavorazioni € 68.850,34
- Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza € 3.000,00
- Imprevisti e lavori in economia € 43,65
- Compensi ex art. 113 d. lgs 50/2016 € 1.437,01
- Spese tecniche € 12.674,00
- Relazione geologica € 1.500,00
- Collaudo statico € 1.500,00
- Contributi previdenziali per spese tecniche € 566,96
- IVA 10% su lavori € 7.185,03
- IVA su spese tecniche € 3.243,01
- Totale Generale € 100.000,00

DATO ATTO CHE

l'elaborato progettuale di perizia, così come presentato, corrisponde alle finalità che l'Amministrazione comunale intende perseguire e non comporta un aumento di spesa rispetto alle somme già stanziare;

RITENUTO

pertanto di approvare la perizia di variante e suppletiva n. 1 dei lavori in oggetto

VISTI

i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00;

CON VOTAZIONE unanime

DELIBERA

di approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO EDILIZIO IN AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE", predisposta da direttore dei lavori dr. ing. Alessio Pesaro costituita dagli elaborati in premessa indicati.

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI TORRE DE' NEGRI

C.A.P. 27011

(Provincia di Pavia)

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.C. N. 17 del 04/05/2021.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CORPO EDILIZIO IN AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE.

- 1) Il sottoscritto Dott. Arch. Vito Pasi responsabile del servizio tecnico esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della suddetta proposta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(F.to Dr. Arch. Vito Pasi)

- 2) Il sottoscritto Segretario Comunale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della suddetta proposta.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Bellomo Daniele)

Torre de' Negri, addì **04/05/2021**

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Riboni Mara

IL SEGRETARIO COMUNALE
BELLOMO Daniele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 09/06/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Lì, 09/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
BELLOMO Daniele

Nello stesso giorno 09/06/2021 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs. n.267 del 18.8.2000 T.U.E.L.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Si certifica che la presente deliberazione È DIVENUTA ESECUTIVA per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi del 4° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Lì, 04/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
BELLOMO Daniele

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Riboni Mara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BELLOMO Daniele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 09/06/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Li, 09/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BELLOMO Daniele

Nello stesso giorno 09/06/2021 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs. n.267 del 18.8.2000 T.U.E.L.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Si certifica che la presente deliberazione È DIVENUTA ESECUTIVA per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi del 4° comma dell' art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Li, 04/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to BELLOMO Daniele

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Li 09/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
BELLOMO Daniele