

**COMUNE DI TORRE DE' NEGRI
PROVINCIA DI PAVIA**

CONVENZIONE

Tra il Comune di Torre de' Negri, con sede in Via Fratelli Cervi 18 – 27011 Torre de' Negri PV, rappresentato da (che di seguito verrà citato come Comune)

e

la Società VAGA S.r.l. con sede in Milano via Jenner 4, P.IVA 01137400188, rappresentata dal'Ing. Emanuele Della Pasqua nato a Milano il 30/04/1970, C.F. DLLMNL70D30F205M, in qualità di Amministratore Delegato (che di seguito verrà citata come Società)

si stabilisce quanto segue:

PREMESSO

- che la Società, è titolare dell'attività estrattiva identificata nel Piano Cave della Provincia di Pavia come ATE g54, in territorio comunale di Torre de' Negri, Costa de' Nobili e Corteolona e Genzone ai sensi della L.R. 20/2021, come da scheda descrittiva del Piano Cave Provinciale approvata dal Consiglio Regionale con Deliberazione n. X/1492 del 11 aprile 2017
- che la Società, è titolare dell'attività estrattiva identificata nel Piano Cave della Provincia di Pavia come ATE g53, in territorio comunale di Torre de' Negri, ai sensi della L.R. 20/2021, come da scheda descrittiva del Piano Cave Provinciale approvata dal Consiglio Regionale con Deliberazione n. X/1492 del 11 aprile 2017
- che la Società è autorizzata alla prosecuzione attività per l'ATE g54 - AUTORIZZAZIONE N. 17 / 2018 -AE, che prevede in territorio comunale di Torre de' Negri una volumetria residua della fase 1 di mc. 53.447 ed una prosecuzione attività nella fase 2 di mc. 312.970
- che la Società, nel rispetto della scheda di Piano Cave vigente presenterà, nell'autunno 2023, per l'ambito estrattivo ATE g53, il progetto di prosecuzione dell'attività estrattiva per una volumetria complessiva di mc. 466.797, come meglio specificato nella tabella riassuntiva progettuale, nella quale è stata calcolata la detrazione volumetrica derivante dalla modifica di Piano Cave introdotta nel 2017 con l'esclusione del territorio comunale di Spessa e che, per comodità, viene qui di seguito riportata

VOLUME TORRE DE' NEGRI AUT.PROV.LE 11-2012 AE	MC. 682.426
DETRAZ. MIN. VOLUME RISPETTO CONFINE SPESSA	MC. 61.920
VOL. TORRE DE' NEGRI A.P. 11-2012 AE (RICALCOLO).....	MC. 620.506
VOL. ESTRATTO 2014-2018	MC. 572.782
VOLUME RESIDUO AUT.PROV.LE 11-2012 AE	MC. 47.724
VOLUME PROSECUZIONE ATTIVITA'	MC. 419.073
TOTALE VOLUME PROGETTO PROSECUZIONE	MC. 466.797

- che la Società, ha raggiunto accordi con la proprietà dell'area per la presentazione nel prossimo Piano Cave della prosecuzione attività estrattiva mediante approfondimento sotto

falda freatica per la realizzazione di un'area lacustre alla base del terrazzo secondo le morfologie delle lanche golenali tipiche delle aree rivierasche di Po

- che il Comune desidera stipulare un nuovo accordo, che prevede il versamento di oneri aggiuntivi, rispetto a quelli già posti a carico della Società secondo normativa regionale, per il transito degli automezzi pesanti sulla strada comunale in frazione Sostegno - S.P.199 località Big Ben, per un importo di €. 0,07 (sette centesimi di euro) per ogni metro cubo estratto in territorio comunale di Torre de' Negri dall'ambito estrattivo ATEg53 e ATE g54

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- la Società alla firma della presente convenzione **versa al Comune la somma di €. 53.000,00** (euro cinquantatremila/00) che si aggiungono all'acconto di € 25.000 (euro venticinquemila/00) quale acconto sui volumi calcolati sull'iniziale progetto della fase 2 dell'ATE G54, per un totale anticipazioni di € 78.000 (euro settantottomila/00) che andranno imputati quali anticipazioni per:
 - € 32.675,79 (trentaduemilaseicentosestantacinque/79) corrispondenti a mc. 466.797 relativi alla prosecuzione attività ATE g53 il cui progetto, nel rispetto del Piano Cave vigente, verrà presentato nell'autunno 2023.
 - €. 3.741,29 (euro tremilasettecentoquarantuno/32) corrispondenti a mc. 53.447 residui della fase 1 già autorizzata Piano Cave 2007/2017 ATE g54
 - €. 21.907,90 (euro ventunomilanovecentosette/90) corrispondenti a mc. 312.970 della fase 2 già autorizzata Piano Cave 2007/2017 ATE g54
 - €. 19.675,02 (euro diciannovemilaseicentosestantacinque/02) quale acconto sulle future autorizzazioni del prossimo Piano Cave da realizzarsi mediante escavazione con recupero ad area lacustre.
- la Società si impegna, fin d'ora, alla conferma degli impegni sottoscritti anche per l'intero sviluppo del futuro Piano Cave (approvazione ipotizzata per il 2024/2025) e pertanto si impegna a versare, all'esaurimento dell'importo erogato a titolo di acconto, l'importo di €. 0,07 (sette centesimi di euro) per ogni metro cubo che sarà estratto dall'ambito estrattivo ATEg53 secondo modalità e volumi di prosecuzione dell'attività estrattiva per la realizzazione di area lacustre peschiera e naturalistica
- il Comune accetta e condivide l'impegno e si conformerà a quanto prescritto ed autorizzato dalla Provincia di Pavia in quanto Ente preposto all'approvazione del Piano Cave e dei progetti esecutivi.

Letto, firmato e sottoscritto li

IL COMUNE

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA SOCIETA'
